

Resumen de análisis de propuestas determinando la opinión del comité de apoyo  
Para la adjudicación y fallo de los concursos de obra pública

Dependencia Ejecutora Secretaría de Infraestructura Sostenible  
No de Licitación SIS-PP-19/24-IR  
Relativo a : **CONSTRUCCIÓN DE MUROS DE IDENTIDAD EN PARQUES DE LA COLONIA MIRADOR RESIDENCIAL, EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY NUEVO LEÓN.**

Recursos: RECURSOS PROPIOS (PRESUPUESTO PARTICIPATIVO), EJERCICIO 2024.

Monto Aprobado Incluye I.V.A. \$ 2,631,258.84  
Localidad: Monterrey Nuevo León.

Modalidad

Convocatoria Pública ☐

Invitación Restringida ☒

Adjudicación Directa ☐

Tipo :

Nacional ☒

Internacional ☐

| Tabla Comparativa de Proposiciones                      |           |                |
|---------------------------------------------------------|-----------|----------------|
| Solventes Tecnicamente y Economicamente                 |           |                |
| Presupuesto Base \$                                     |           | \$900,908.32   |
| Participantes                                           | Propuesta |                |
| NEXTIA IN-MUEBLE, S.A.S. DE C.V.                        | Original  | \$825,362.28   |
| PEDRO ALVARADO INGENIERÍAS Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V. | Original  | \$907,071.67   |
| RENTA DE RETROS Y FLETES DEL NORTE, S. DE R.L. DE C.V.  | Original  | \$929,869.27   |
| GREY BLOCK, S.A. DE C.V.                                | Original  | \$990,479.16   |
| GRUPO WELDOT, S.A. DE C.V.                              | Original  | \$1,037,067.73 |
|                                                         |           |                |
|                                                         |           |                |
|                                                         |           |                |

Origen de los Fondos

Otros ☐

Estatat ☐

Ramo 33 ☐

Propios ☒

Mezcla ☐

Fechas

Apertura técnica

26 de junio de 2024 10:30 HRS

Apertura Económica

27 de junio de 2024 10:30 HRS

| Recomendaciones de Fallo                                                            |                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| NEXTIA IN-MUEBLE, S.A.S. DE C.V.                                                    |                                                                                                                                 |
| Fallo:                                                                              | Importe del Fallo (Incluye I.V.A.)<br>\$825,362.28<br>(Ochocientos veinticinco mil trescientos sesenta y dos pesos 28/100 M.N.) |
| Propuestas Desechadas (Ver Formas de apertura Técnica y Economica correspondiente ) |                                                                                                                                 |
| No hay propuestas rechazadas                                                        |                                                                                                                                 |
|                                                                                     |                                                                                                                                 |
|                                                                                     |                                                                                                                                 |
|                                                                                     |                                                                                                                                 |

**DICTAMEN**

Comité de Apoyo para la Adjudicación y fallo

De los concursos de Obra Pública

Fecha de Comité 28 de junio de 2024

COORDINADOR

M.I. Guillermo Hernández Ramírez  
Secretario de Infraestructura Sostenible

SECRETARIO

Ing. Rafael Tonchez Escamilla  
Director de Planeación de Obras y Contratación de La SIS

VOCAL

Lic. Félix Torres Garza  
Por la Secretaría de Ayuntamiento

VOCAL

Lic. Carlos De La Garza Garza  
Por la Secretaría De Finanzas y Administración

VOCAL

Lic. Elsy Marlith Martínez López  
Secretaría de Desarrollo Humano e Igualdad Sustantiva

VOCAL

Arq. Wbaldo Ruiz Orozco  
Por la Secretaría de Servicios Públicos

VOCAL

Arq. César Eustonio García Cavazos  
Director para la Gestión De Financiamiento Sostenible de la SIS

OBSERVADOR

Ing. Antonio Flores Tamez  
Por la Contraloría Municipal

OBSERVADOR

Arq. Juan Marcos Alemán Moreno  
Por la Camara Mexicana de la Industria de la Construcción

OBSERVADOR

Por el Colegio de Arquitectos De Nuevo León

OBSERVADOR

Por el Colegio de Ingenieros Civiles De Nuevo León

Observaciones:

Criterio fijado para emitir el fallo en la asignación de contratos mediante el proceso de licitación pública (o invitación o adjudicación):

A) Efectuados los análisis comparativos de las condiciones legales, técnicas, económicas, de garantía, experiencia y capacidad requerida por la convocante, rechazando la propuesta que no reúna dichas condiciones y considerando las que si lo reúnan como solventes

B) Una vez seleccionadas las propuestas solventes y con base en el artículo 58 de la ley de obras públicas para el estado y municipios de Nuevo León, se adjudicará el contrato a quien haya presentado la propuesta solvente más baja.